

Администрация
Красносулинского района
Ростовской области

Управление земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа Красносулинского района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2024 № 73

г. Красный Сулин

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 главы IV, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети ЮГ» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВЛ-0,4кВ КТП №396 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20» и предоставленные им документы, руководствуясь постановлением Администрации Красносулинского района от 16.08.2021 №1133 «О наделении Управления земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района полномочиями по принятию решений об установлении публичных сервитутов», Положением об Управлении земельно-имущественных отношений и муниципальном заказе Красносулинского района, -

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВЛ-0,4кВ КТП №396 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20» (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута:

на период предотвращения или устранения аварийных ситуаций;

при капитальном ремонте объектов электросетевого хозяйства, который производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе

индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети ЮГ» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлениями Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Границы публичного сервитута должны соответствовать границам охранных зон.

6. В соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, или ответственность на которые не разграничена, не устанавливается.

7. Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Рекомендовать Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» уведомлять Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства («ВЛ-0,4кВ КТП №396 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20») и их неотъемлемых технологических частей, оказывающих влияние на изменение границ охранных зон данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

9. Управлению земельно-имущественных отношений и муниципальным заказам Красносулинского района в установленном законом порядке обеспечить:

опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Красносулинского района;

опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения (муниципального района в случае, если земельные участки и (или)

Земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут.

направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в Красносулинский отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

направление Публичному акционерному обществу «Россети Юг» копии настоящего распоряжения и сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременении прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района (Минакова О.А.).

Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района



Н.В. Киененко

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении
которых устанавливается публичный сервитут

№п/п	кадастровый номер ЗУ	ЕЗП	адрес
1	61:18:0100501:159		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, Табуниково с/пос., п. Рабиновича, ул. Степная, ул. Садовая, ул., Советская.
2	61:18:0100501:56		Ростовская обл., Р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Степная, 5
3	61:18:0100501:11		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Садовая, 8.
4	61:18:0100501:114		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, д/п Рабиновича, ул. Садовая, 6, кв. 1.
5	61:18:0100501:116		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский район, пос. Рабиновича, ул. Садовая, 2, кв. 3.
6	61:18:0100501:557		Ростовская область, Красносулинский район, Табуниково с/пос. Рабиновича, ул. Рабиновича, 6/н
7	61:18:0100501:103		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Советская, 14, кв. 3.
8	61:18:0100501:793		Ростовская область, Красносулинский район, Табуниково с/пос. Рабиновича, 27 м на северо-запад от ЗУ с КН 61:18:0100501:779

Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района

Н.В. Киененко



Приложение №2
к распоряжению
Управления земельно-
имущественных отношений и
Муниципального заказа
Красносулинского района
от 18.04.2024 № 73

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута

1. Чертеж границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ 0,4кВ КТП №396 ВЛ 6кВ СТФ Ш-20
(наименование объекта, местоположение границ земельного участка)

План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ 0,4кВ КТП №396 ВЛ 6кВ СТФ Ш-20
(наименование объекта, местоположение границ земельного участка)

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- _____ - граница устанавливаемой зоны публичного сервитута
- _____ - граница земельных участков
- _____ - граница кадастрового квартала
- - характерная точка границ устанавливаемой зоны публичного сервитута

61:18-0600008 - обременение кадастровых кварталов,
1122 - обременение земельных участков

2. Описание местоположения границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ 0,4кВ КТП №396 ВЛ 6кВ СТФ Ш-20
(наименование объекта, местоположение границ земельного участка)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	1	1
2	2	2
3	3	3

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 Публичный сервиситут для экологичекого областного округа: ВЛ-0-4кв КТП №396 ВЛ-6кв СГФ П-20
(наименование объекта, местоположение границ территории)
Сечения о местоположении Границ объекта

1. Система координат МСК-61, зона 2					
2. Сечения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характеристик точек Границ	Координаты, м		Метод определения координат характеристик точки	Средняя квадратическая погрешность плановых характеристик точки (Мп, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	484696,94	2241999,83	Аналитический метод	0,10	—
2	484736,33	2242014,08	Аналитический метод	0,10	—
3	484769,70	2242020,43	Аналитический метод	0,10	—
4	484768,10	2242024,22	Аналитический метод	0,10	—
5	484737,52	2242018,38	Аналитический метод	0,10	—
6	484730,88	2242061,80	Аналитический метод	0,10	—
7	484731,14	2242091,22	Аналитический метод	0,10	—
8	484746,87	2242096,59	Аналитический метод	0,10	—
9	484731,33	2242095,24	Аналитический метод	0,10	—
10	484733,20	2242157,16	Аналитический метод	0,10	—
11	484804,45	2242158,86	Аналитический метод	0,10	—
12	484811,75	2242109,74	Аналитический метод	0,10	—
13	484803,72	2242097,32	Аналитический метод	0,10	—
14	484782,27	2242093,34	Аналитический метод	0,10	—
15	484781,79	2242090,94	Аналитический метод	0,10	—
16	484802,41	2242064,20	Аналитический метод	0,10	—
17	484767,21	2242060,25	Аналитический метод	0,10	—
18	484766,56	2242058,70	Аналитический метод	0,10	—
19	484759,61	2242055,45	Аналитический метод	0,10	—
20	484764,62	2242051,32	Аналитический метод	0,10	—
21	484781,62	2242055,98	Аналитический метод	0,10	—
22	484782,55	2242053,81	Аналитический метод	0,10	—
23	484788,00	2242057,99	Аналитический метод	0,10	—
24	484790,13	2242091,61	Аналитический метод	0,10	—
25	484807,24	2242150,84	Аналитический метод	0,10	—
26	484814,78	2242140,10	Аналитический метод	0,10	—
27	484819,13	2242130,62	Аналитический метод	0,10	—
28	484836,31	2242134,12	Аналитический метод	0,10	—
29	484836,95	2242140,36	Аналитический метод	0,10	—
30	484834,61	2242144,22	Аналитический метод	0,10	—
31	484834,61	2242134,67	Аналитический метод	0,10	—
32	484827,02	2242138,07	Аналитический метод	0,10	—
33	484822,13	2242148,25	Аналитический метод	0,10	—
34	484822,56	2242140,37	Аналитический метод	0,10	—
35	484822,56	2242143,59	Аналитический метод	0,10	—
36	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—
37	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—
38	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—
39	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—
40	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—
41	484822,56	2242149,08	Аналитический метод	0,10	—

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 Местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 Публичный сервиситут для экологичекого областного округа: ВЛ-0-4кв КТП №396 ВЛ-6кв СГФ П-20
(наименование объекта, местоположение границ территории)
Сечения о местоположении Границ объекта

1. Система координат МСК-61, зона 2					
2. Сечения о характеристиках точек границ объекта					
Обозначение характеристик точек Границ	Координаты, м		Метод определения координат характеристик точки	Средняя квадратическая погрешность плановых характеристик точки (Мп, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
42	484915,32	2242153,06	Аналитический метод	0,10	—
43	484925,95	2242158,76	Аналитический метод	0,10	—
44	484983,21	2242163,26	Аналитический метод	0,10	—
45	484975,26	2242152,82	Аналитический метод	0,10	—
46	484989,38	2242162,67	Аналитический метод	0,10	—
47	484990,22	2242166,20	Аналитический метод	0,10	—
48	484986,89	2242167,76	Аналитический метод	0,10	—
49	484952,36	2242162,72	Аналитический метод	0,10	—
50	484914,73	2242157,02	Аналитический метод	0,10	—
51	484883,61	2242152,45	Аналитический метод	0,10	—
52	484854,48	2242149,00	Аналитический метод	0,10	—
53	484821,98	2242143,71	Аналитический метод	0,10	—
54	484817,78	2242154,09	Аналитический метод	0,10	—
55	484817,09	224214,38	Аналитический метод	0,10	—
56	484833,37	224213,70	Аналитический метод	0,10	—
57	484854,82	224217,13	Аналитический метод	0,10	—
58	484866,07	2242162,24	Аналитический метод	0,10	—
59	484862,11	2242161,73	Аналитический метод	0,10	—
60	484880,38	224217,81	Аналитический метод	0,10	—
61	484816,05	224218,39	Аналитический метод	0,10	—
62	484804,96	2242152,56	Аналитический метод	0,10	—
63	484781,96	2242154,01	Аналитический метод	0,10	—
64	484781,71	2242130,02	Аналитический метод	0,10	—
65	484802,91	224228,68	Аналитический метод	0,10	—
66	484813,69	224231,5,70	Аналитический метод	0,10	—
67	484814,26	2242160,55	Аналитический метод	0,10	—
68	484812,74	2242160,62	Аналитический метод	0,10	—
69	484812,79	2242162,77	Аналитический метод	0,10	—
70	484804,42	2242162,88	Аналитический метод	0,10	—
71	484754,32	2242161,17	Аналитический метод	0,10	—
72	484734,25	2242193,18	Аналитический метод	0,10	—
73	484736,03	2242253,86	Аналитический метод	0,10	—
74	484737,44	2242286,96	Аналитический метод	0,10	—
75	484738,63	2242312,11	Аналитический метод	0,10	—
76	484754,56	2242316,02	Аналитический метод	0,10	—
77	484758,38	2242319,53	Аналитический метод	0,10	—
78	484738,79	2242316,02	Аналитический метод	0,10	—
79	484743,02	2242316,09	Аналитический метод	0,10	—
80	484744,23	2242316,99	Аналитический метод	0,10	—
81	484744,45	2242316,73	Аналитический метод	0,10	—
82	484745,15	2242316,62	Аналитический метод	0,10	—
83	484741,13	2242316,73	Аналитический метод	0,10	—
84	484740,45	2242316,65	Аналитический метод	0,10	—
85	484740,23	2242316,31	Аналитический метод	0,10	—
86	484739,02	2242320,37	Аналитический метод	0,10	—
87	484734,83	2242320,46	Аналитический метод	0,10	—
88	484734,54	2242298,45	Аналитический метод	0,10	—
89	484719,51	2242298,45	Аналитический метод	0,10	—
90	484719,51	2242298,45	Аналитический метод	0,10	—
91	484719,51	2242298,45	Аналитический метод	0,10	—
92	484719,51	2242298,45	Аналитический метод	0,10	—

Графическое описание
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 Публичный сервис для эксплуатации объектов. ВЛ 0-4кВ КТП №396 ВЛ 6кВ СТП Ш-20
(составляет часть проекта территориального зонирования)

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
93	484733.35	2242284.83	Аналитический метод	0,10	—
94	484732.11	2242255.50	Аналитический метод	0,10	—
95	484718.99	2242261.26	Аналитический метод	0,10	—
96	484716.85	2242257.57	Аналитический метод	0,10	—
97	484731.95	2242381.24	Аналитический метод	0,10	—
98	484730.32	2242195.74	Аналитический метод	0,10	—
99	484712.32	2242207.46	Аналитический метод	0,10	—
100	484710.14	2242204.11	Аналитический метод	0,10	—
101	484730.19	2242191.05	Аналитический метод	0,10	—
102	484729.32	2242161.07	Аналитический метод	0,10	—
103	484727.28	2242086.14	Аналитический метод	0,10	—
104	484702.02	2242106.45	Аналитический метод	0,10	—
105	484700.49	2242102.75	Аналитический метод	0,10	—
106	484725.31	2242092.48	Аналитический метод	0,10	—
107	484701.28	2242072.80	Аналитический метод	0,10	—
108	484703.81	2242069.71	Аналитический метод	0,10	—
109	484727.07	2242088.77	Аналитический метод	0,10	—
110	484726.83	2242061.51	Аналитический метод	0,10	—
111	484733.61	2242017.46	Аналитический метод	0,10	—
112	484685.83	2242005.67	Аналитический метод	0,10	—
1	484686.94	2241999.83	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границы объекта

Обозначение характеристик точек части границы	Координаты, м	Метод определения координат характеристик точки	Средняя квадратическая погрешность положения характеристикой точки (МД, м)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5
Часть № —	—	—	—	—

Заместитель начальника Управления
 земельно-имущественных отношений
 и муниципального заказа
 Красносулинского района



Н.В. Кияненко

Администрация
Красносулинского района
Ростовской области

Управление земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа Красносулинского района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2024 № 74

г. Красный Сулин

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 главы IV, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети ЮГ» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВД-0,4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20» и представленные им документы, руководствуясь постановлением Администрации Красносулинского района от 16.08.2021 №1133 «О наделении Управления земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района полномочиями по принятию решений об установлении публичных сервитутов», Положением об Управлении земельно-имущественных отношений и муниципальном заказе Красносулинского района, -

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВД-0,4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20» (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута:

на период предотвращения или устранения аварийных ситуаций;
при капитальном ремонте объектов электросетевого хозяйства, который производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе

индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставляемых гражданам или юридическим лицам, устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети ЮГ» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержания ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлениями Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Границы публичного сервитута должны соответствовать границам охранных зон.

6. В соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, или собственностью на которые не разграничена, не устанавливается.

7. Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Рекомендовать Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» уведомлять Управление земельно-имущественных отношений и муниципальный заказ Красносулинского района об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства («ВД-0,4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ Ш-20») и их неотъемлемых технологических частей, оказывающих влияние на изменение границ охранных зон данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

9. Управлению земельно-имущественных отношений и муниципальном заказе Красносулинского района в установленном законом порядке обеспечить: опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Красносулинского района;

опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения (муниципального района в случае, если земельные участки и (или)

земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут;

направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в Красносулинский отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области;

направление Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» копии настоящего распоряжения и сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района (Минакова О.А.).

Заместитель начальника Управления, в Муниципальном районе
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района



Н.В. Кияненко

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении
которых устанавливается публичный сервитут

Приложение №1
к распоряжению
Управления земельно-
имущественных отношений и
муниципального заказа
Красносулинского района
от 18.04.2024 № 74

№п/п	кадастровый номер ЗУ	ЕЗП	адрес
1	61:18:0100501:791		Ростовская обл., Красносулинский р-н, с/п Табушиновское, п. Рабиновича, 97 м на юго-запад от ЗУ с КН 61:18:0100501:779
2	61:18:0100501:158		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, Табушиновское с/пос., п. Рабиновича, ул. Школьная, ул. Новоселов.
3	61:18:0100501:794		Ростовская область, Красносулинский р-н, с/п Табушиновское, п. Рабиновича, напротив дома №12 кв. 1, по ул. Школьная
4	61:18:0100501:22		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский р-н, п. Рабиновича, ул. Школьная, д. 7, кв. 2
5	61:18:0100501:23		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, аял Рабиновича, ул Школьная, 7, кв 1.
6	61:18:0100501:538		Ростовская область, р-н Красносулинский, с/п Табушиновское, п. Рабиновича, ул Школьная, 7-а
7	61:18:0100501:1		Ростовская область, Красносулинский район, п. Рабиновича, ул. Школьная, 9
8	61:18:0100501:48		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Школьная, 11, кв. 1.
9	61:18:0100501:475		Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Школьная, 11, кв. 2
10	61:18:0100501:474		Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Школьная, 11 "а"
11	61:18:0100501:44		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Школьная, 13, кв. 1.
12	61:18:0100501:32		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновича, ул. Школьная, 22, кв. 1.

13	61:18:0100501:33	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Школьная, 20, кв. 2.
14	61:18:0100501:34	Ростовская область, р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Школьная, 20, кв. 1
15	61:18:0100501:138	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Школьная, 18, кв. 2.
16	61:18:0100501:38	Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Школьная, 16, кв. 2
17	61:18:0100501:39	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский район, п. Рабиновка, ул. Школьная, 16, кв. 1.
18	61:18:0100501:42	Ростовская область, Красносулинский район, Табушкинское сельское поселение, п. Рабиновка, ул. Школьная, 14, кв. 1
19	61:18:0100501:143	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 26.
20	61:18:0100501:124	Ростовская область, р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 23
21	61:18:0100501:126	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 21.
22	61:18:0100501:4	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, дом 19
23	61:18:0100501:129	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 17.
24	61:18:0100501:131	Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 15
25	61:18:0100501:133	Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 13
26	61:18:0100501:13	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов, 9, кв. 2.
27	61:18:0100501:12	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, ад. Рабиновка, ул. Новоселов, 9, кв. 1.

28	61:18:0100501:119	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский район, п. Рабиновка, ул. Новоселов 7, кв. 2.
29	61:18:0100501:120	Ростовская обл., р-н Красносулинский, п. Рабиновка, ул. Новоселов 7, кв. 1
30	61:18:0100501:6	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, ад. Рабиновка, ул. Новоселов, 3, кв. 2.

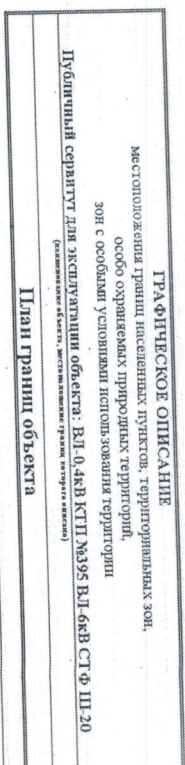
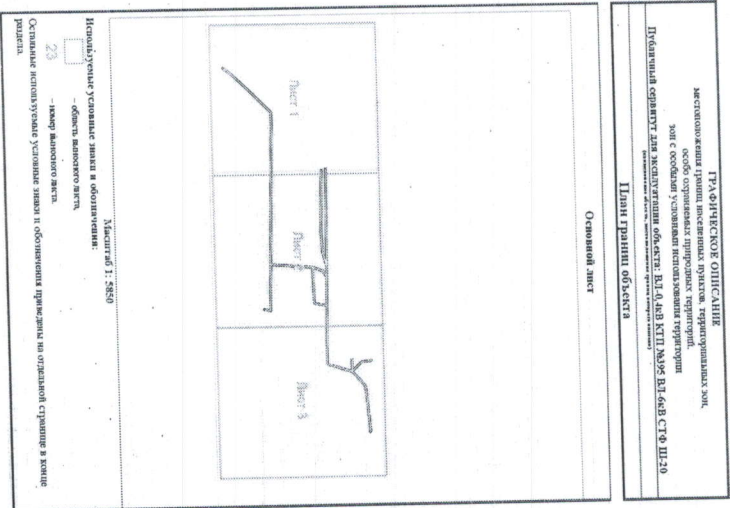
Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района



Н.В. Кианенко

Приложение №2
к распоряжению
Управления земельно-
имущественных отношений и
Муниципального заказа
Красносулинского района
от 18.04.2024 № 74

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута
1. Чертеж границ публичного сервитута



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
(составлено в соответствии с требованиями п. 10.1 ст. 4 Федерального закона от 04.12.2007 № 302-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

План Границы объекта

Выносной лист №2



Исходные земельные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Масштаб 1:2000

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
(составлено в соответствии с требованиями п. 10.1 ст. 4 Федерального закона от 04.12.2007 № 302-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» и в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»)

План Границы объекта

Выносной лист №3



Исходные земельные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

Масштаб 1:2000

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ 0.4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ-Ш-20
(включая данные об объекте, местоположении границ, границах зон)

План границ объекта

Использовать условные знаки и обозначения:

- _____ граница устанавливаемой зоны глубинного сервитута,
- _____ граница земельной учасков,
- _____ граница кадастрового квартала,
- _____ характеристика точки границ устанавливаемой зоны глубинного сервитута.

61.36.06.00.0008 - обозначение кадастровых кварталов,
 1122 - обозначение земельных участков

2. Описание местоположения границ публичного сервитута

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ 0.4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ-Ш-20
(включая данные об объекте, местоположении границ, границах зон)

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., Р.п. К. Ростовский
2	Наименование объекта ± величина площади (Р ± АР)	65064,28 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи ВЛ 0.4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СТФ-Ш-20 (согласно п.3 ст.3.6 №137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О внесении в действие земельного кодекса Российской Федерации»). Срок установления публичного сервитута - срок действия лог (согласно п.1 ст.39.45 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное муниципальное образование «Россеи КС», ОГРН 1076164080906, ИНН 6164266561 Контактная информация: 341002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Бонькина Сидорка, 49, адрес электронной почты: office@rossej-dvz.ru

8	484662.98	2242357.61	Аналитический метод	0.10	—
9	484662.90	2242379.39	Аналитический метод	0.10	—
10	484681.21	2242361.74	Аналитический метод	0.10	—
11	484770.90	2242359.20	Аналитический метод	0.10	—
12	484703.37	2242363.17	Аналитический метод	0.10	—
13	484683.01	2242365.55	Аналитический метод	0.10	—
14	484663.64	2242384.22	Аналитический метод	0.10	—
15	484689.89	2242341.409	Аналитический метод	0.10	—
16	484698.80	2242506.82	Аналитический метод	0.10	—
17	484696.03	2242310.44	Аналитический метод	0.10	—
18	484692.86	2242508.00	Аналитический метод	0.10	—
19	484694.67	2242505.64	Аналитический метод	0.10	—
20	484659.75	2242385.86	Аналитический метод	0.10	—
21	484609.08	2242369.73	Аналитический метод	0.10	—
22	484607.63	2242367.97	Аналитический метод	0.10	—
23	484609.60	2242244.11	Аналитический метод	0.10	—
24	484585.33	2242239.08	Аналитический метод	0.10	—
25	484583.74	2242237.18	Аналитический метод	0.10	—
26	484581.76	2242164.97	Аналитический метод	0.10	—
27	484499.57	2242158.60	Аналитический метод	0.10	—
28	484496.95	2242251.57	Аналитический метод	0.10	—
29	484495.23	2242253.50	Аналитический метод	0.10	—
30	484480.17	2242250.57	Аналитический метод	0.10	—
31	484480.94	2242246.64	Аналитический метод	0.10	—
32	484492.99	2242248.99	Аналитический метод	0.10	—
33	484495.69	2242154.29	Аналитический метод	0.10	—
34	484492.71	2241899.94	Аналитический метод	0.10	—
35	484503.76	2241871.86	Аналитический метод	0.10	—
36	484503.11	2241841.77	Аналитический метод	0.10	—
37	484481.93	2241826.31	Аналитический метод	0.10	—
38	484463.69	2241807.64	Аналитический метод	0.10	—
39	484442.79	2241786.09	Аналитический метод	0.10	—
40	484440.41	2241753.92	Аналитический метод	0.10	—
41					

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 (составлено в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации)

Причины снятия для эксплуатации объекта: ВЛ-0-4кВ КТП №395 ВЛ-6кВ СЛФ-III-20

Сведения о местоположении границ объекта

1	2	3	4	5	6
42	484409.06	2241750.93	Аналитический метод	0,10	—
43	484445.55	2241785.19	Аналитический метод	0,10	—
44	484466.56	2241804.85	Аналитический метод	0,10	—
45	484484.78	2241833.50	Аналитический метод	0,10	—
46	484507.07	2241846.08	Аналитический метод	0,10	—
47	484507.76	2241871.88	Аналитический метод	0,10	—
48	484506.71	2241900.07	Аналитический метод	0,10	—
49	484499.68	2242154.60	Аналитический метод	0,10	—
50	484585.66	2242161.26	Аналитический метод	0,10	—
51	484606.69	2242169.26	Аналитический метод	0,10	—
52	484610.78	2242176.28	Аналитический метод	0,10	—
53	484611.05	2242160.71	Аналитический метод	0,10	—
54	484603.53	2242133.90	Аналитический метод	0,10	—
55	484601.33	2242092.90	Аналитический метод	0,10	—
56	484604.76	2241965.28	Аналитический метод	0,10	—
57	484608.76	2241965.39	Аналитический метод	0,10	—
58	484605.33	2242092.85	Аналитический метод	0,10	—
59	484607.50	2242133.25	Аналитический метод	0,10	—
60	484611.24	2242166.90	Аналитический метод	0,10	—
61	484613.83	2241963.12	Аналитический метод	0,10	—
62	484617.83	2241903.17	Аналитический метод	0,10	—
62	484585.79	2242165.99	Аналитический метод	0,10	—
63	484603.96	2242172.53	Аналитический метод	0,10	—
64	484610.64	2242183.99	Аналитический метод	0,10	—
65	484609.67	2242240.04	Аналитический метод	0,10	—
66	484587.69	2242235.49	Аналитический метод	0,10	—
67	484585.79	2242165.99	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характерных точках участка (участков) граница объекта

Обозначение характерных точек участка граница	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (МД), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	1	2			
Х	—	—	У	—	—
1	—	—	—	—	—
2	—	—	—	—	—
3	—	—	—	—	—
4	—	—	—	—	—
5	—	—	—	—	—
6	—	—	—	—	—

Заместитель начальника Управления
 земельно-имущественных отношений
 и муниципального заказа
 Красносулинского района



(Handwritten signature)

Н.В. Кияненко

Администрация
Красносулинского района
Ростовской области

Управление земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа Красносулинского района

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.04.2024 № 75

г. Красный Сулин

Об установлении публичного сервитута

В соответствии со статьей 23 главы IV, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона Российской Федерации от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети ЮГ» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВД-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС Ш-20» и предоставленные им документы, руководствуясь постановлением Администрации Красносулинского района от 16.08.2021 №1133 «О наделении Управления земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района полномочиями по принятию решений об установлении публичных сервитутов», Положением об Управлении земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района, -

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет в отношении земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи «ВД-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС Ш-20» (далее – публичный сервитут).

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Определить, что срок, в течение которого использование земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению и (или) расположенных на нем объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута:

на период предотвращения или устранения аварийных ситуаций;

при капитальном ремонте объектов электросетевого хозяйства, который производится с предвзвешенным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков один раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального

жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год – в отношении иных земельных участков).

4. Определить, что график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставляемых гражданам или юридическим лицам, устанавливается Публичным акционерным обществом «Россети ЮГ» ежегодно с 1 января по 31 декабря.

5. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен постановлениями Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», от 26.08.2013 № 736 «О некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства».

Границы публичного сервитута должны соответствовать границам охранных зон.

6. В соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и не обремененных правами третьих лиц, или собственность на которые не разграничена, не устанавливается.

7. Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» обеспечить приведение земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Рекомендовать Публичному акционерному обществу «Россети ЮГ» уведомлять Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района об изменениях характеристик объекта электросетевого хозяйства («ВД-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС Ш-20») и их неотъемлемых технологических частей, оказывающих влияние на изменение границ охранной зоны данного объекта, в течение 30 дней с даты внесения таких изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

9. Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района в установленном законом порядке обеспечить: опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута на официальном сайте Администрации Красносулинского района;

опубликование распоряжения об установлении публичного сервитута (за исключением приложенный к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения (муниципального района в случае, если земельные участки и (или) земли, в отношении которых установлен публичный сервитут, расположены на

межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут».

направление копии распоряжения об установлении публичного сервитута в Красносулинский отдел управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ростовской области.

направление Публичному акционерному обществу «Россети Юг» копии настоящего распоряжения и сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

10. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

11. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района (Минакова О.А.).



Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района

Н.В. Кияненко

ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, в отношении
которых устанавливается публичный сервитут

№п/п	кадастровый номер ЗУ	ЕЗП	адрес
1	61:18:0100301:82		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, Табуническое с/пос., х. Гривенный, ул. Победа, ул. Саловая, ул. Степная, 5.
2	61:18:0100301:20		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Степная, 5.
3	61:18:0100301:8		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Степная, 3.
4	61:18:0100301:44		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский район, х. Гривенный, ул. Победа, 61.
5	61:18:0000000:7		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, подъезд от в/д "Шахты-Владимировская-д/м "Дон" к х. Гривенный.
6	61:18:0100302:3		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Победа, 21.
7	61:18:0100301:27		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Саловая, 4.
8	61:18:0100301:572		Ростовская обл., Красносулинский р-н, Табуническое сельское поселение, с южной стороны домовладения № 4 по ул. Саловая, х. Гривенный
9	61:18:0100302:55		Ростовская область, Красносулинский район, х. Гривенный, ул. Победа, 8, кв. 1
10	61:18:0100302:14		Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Победа, 6, км/триг. 2.

Приложение №1
к распоряжению
Управления земельно-
имущественных отношений и
муниципального заказа
Красносулинского района
от 18.04.2024 № 75

11	61:18:0100302:15	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Победа, д. 6, кв. квартира 1.
12	61:18:0100302:27	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Новоселов, 6.
13	61:18:0100302:52	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская область, Красносулинский район, х. Гривенный, ул. Новоселов, 1.
14	61:18:0100302:34	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Новоселов, 3.
15	61:18:0100302:194	Ростовская область, Красносулинский район, Табушкинское сельское поселение, х. Гривенный, ул. Новоселов
16	61:18:0100302:43	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ростовская обл., Р-н Красносулинский, х. Гривенный, ул. Новоселов, 19.

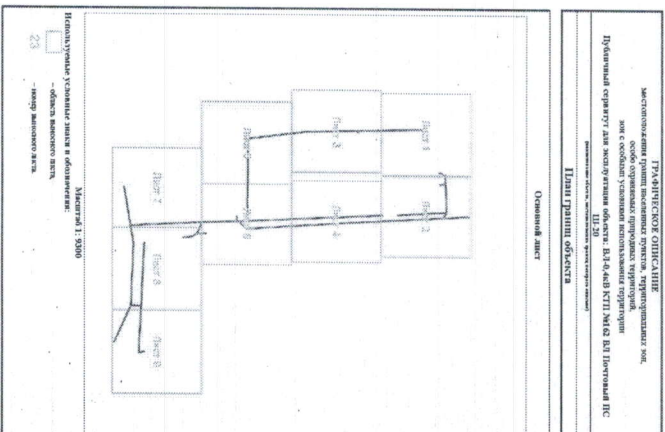
Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района



Н.В. Кияненко

Приложение №2
к Распоряжению
Управления земельно-
имущественных отношений и
муниципального заказа
Красносулинского района
от 18.04.2024 № 75

ГРАНИЦЫ
публичного сервитута
1. Чертеж границ публичного сервитута



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Пробный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
Ш.20
(наименование объекта, местоположение границ земельного участка)

План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
особо охраняемых природных территорий,
зон с особыми условиями использования территории
Пробный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
Ш.20
(наименование объекта, местоположение границ земельного участка)

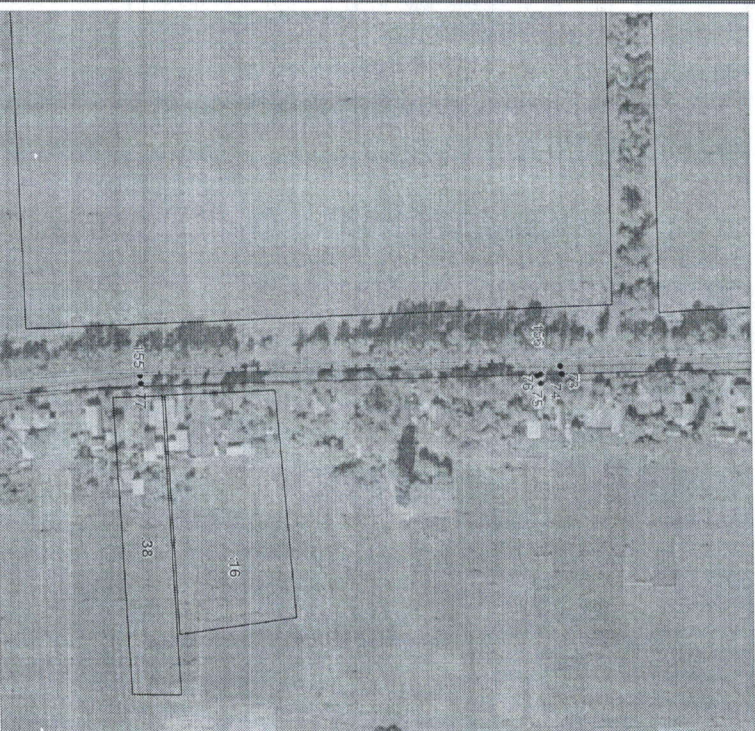
План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
 Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП-20
(наименование объекта, местоположение границ, категория земель)

План границ объекта

Выносной лист №3



Масштаб 1:2,000
 Испол. уездные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
 Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП-20
(наименование объекта, местоположение границ, категория земель)

План границ объекта

Выносной лист №4



Масштаб 1:2,000
 Испол. уездные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения Границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территории
 Пблизичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП 20
(составная часть г.п. «Исходные данные территории») (составная часть г.п. «Исходные данные территории»)

План границ объекта

Выносной лист №5

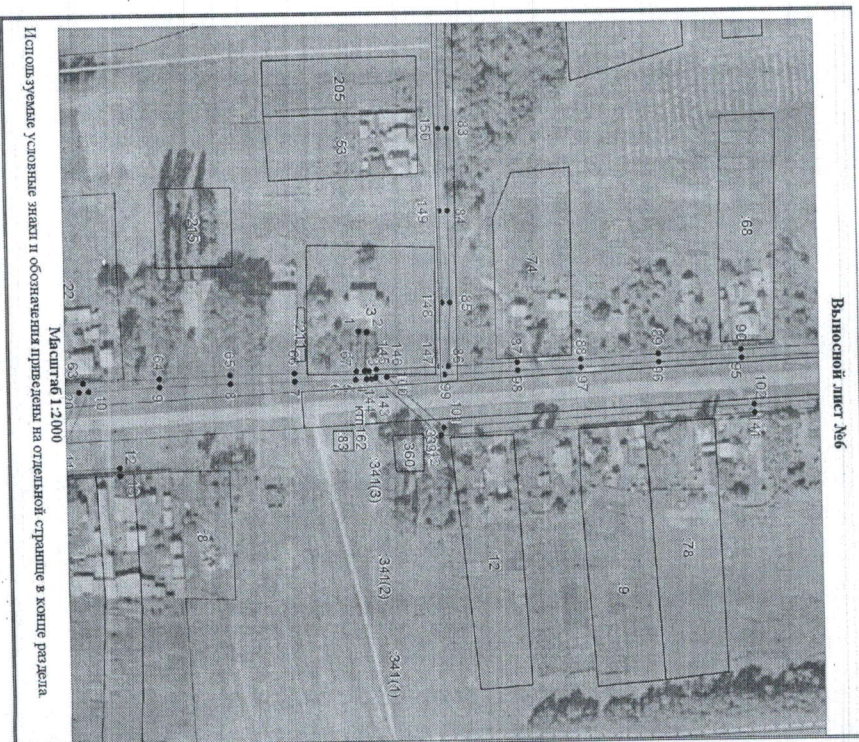


Исходные данные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела
 Масштаб 1:2,000

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения Границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территории
 Пблизичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП 20
(составная часть г.п. «Исходные данные территории») (составная часть г.п. «Исходные данные территории»)

План границ объекта

Выносной лист №6



Исходные данные условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела
 Масштаб 1:2,000

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП-20
(См. также лист 48 стр. 7, местоположение границ участка выноса)

План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий
 Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 ПП-20
(См. также лист 48 стр. 7, местоположение границ участка выноса)

План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 Ш-20

(наименование объекта, устанавливаемого границей сервитута)

План границ объекта



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон,
 особо охраняемых природных территорий,
 зон с особыми условиями использования территорий

Публичный сервитут для эксплуатации объекта: ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС
 Ш-20

(наименование объекта, устанавливаемого границей сервитута)

План границ объекта

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница устанавливаемой зоны публичного сервитута.
- граница земельных участков
- граница кадастрового квартала.
- — характерная точка границ устанавливаемой зоны публичного сервитута.

61-36-0600008 - обозначение кадастровых кварталов.
 1:122 - обозначение земельных участков.

2. Описание местоположения границ публичного сервитута

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	3
1	Местоположение объекта	Ростовская обл., р-н Красносулинский
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	18080±47 кв. м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации воздушной линии электропередачи ВЛ-0,4кВ КТП №162 ВЛ Почтовый ПС Ш-20 (согласно п.3 ст.3.6 №137-ФЗ от 25.10.2001 г. «О внесении в действие Земельного кодекса Российской Федерации») срок установления публичного сервитута - срок девять лет (согласно п.1 ст. 39.43 ЗК РФ). Правообладатель: Публичное акционерное общество «Россети Юг», ОГРН 1076164009096, ИНН 6164266561 Контактная информация: 344002, Россия, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49, адрес электронной почты: office@rosset-ynug.ru

1. Система координат МСК-61, лист 2					
2. Сведения о характеристиках точек Границы объекта					
Обозначение характерных точек Границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точек на местности (при наличии)
	X	Y			
1	49004,392	2251959,98	Аналитический метод	0,10	—
2	49004,791	2251960,28	Аналитический метод	0,10	—
3	49004,650	2251979,08	Аналитический метод	0,10	—
4	49004,724	2251979,05	Аналитический метод	0,10	—
5	49004,744	2251983,04	Аналитический метод	0,10	—
6	49004,217	2251983,30	Аналитический метод	0,10	—
7	49001,242	2251983,78	Аналитический метод	0,10	—
8	489981,40	2251984,38	Аналитический метод	0,10	—
9	48994,718	2251985,58	Аналитический метод	0,10	—
10	48991,291	2251987,17	Аналитический метод	0,10	—
11	489895,07	2252026,83	Аналитический метод	0,10	—
12	48997,20	2252025,21	Аналитический метод	0,10	—
13	48997,40	2252029,20	Аналитический метод	0,10	—
14	489892,49	2252030,97	Аналитический метод	0,10	—
15	489874,85	2252041,30	Аналитический метод	0,10	—
16	489838,16	2252045,38	Аналитический метод	0,10	—
17	489837,72	2252041,40	Аналитический метод	0,10	—
18	489873,56	2252037,42	Аналитический метод	0,10	—
19	489890,34	2252027,60	Аналитический метод	0,10	—
20	489908,44	2251987,37	Аналитический метод	0,10	—
21	489696,67	2251996,47	Аналитический метод	0,10	—
22	489666,45	2251999,14	Аналитический метод	0,10	—
23	489639,25	2252001,64	Аналитический метод	0,10	—
24	489644,45	2252030,58	Аналитический метод	0,10	—
25	489650,49	2252067,00	Аналитический метод	0,10	—
26	489648,05	2252134,38	Аналитический метод	0,10	—
27	489646,09	2252167,54	Аналитический метод	0,10	—
28	489644,51	2252202,11	Аналитический метод	0,10	—
29	489642,80	2252237,19	Аналитический метод	0,10	—
30	489641,99	2252269,44	Аналитический метод	0,10	—
31	489640,44	2252299,81	Аналитический метод	0,10	—
32	489653,09	2252299,42	Аналитический метод	0,10	—
33	489676,20	2252300,56	Аналитический метод	0,10	—
34	489687,52	2252062,99	Аналитический метод	0,10	—
35	489691,52	2252063,18	Аналитический метод	0,10	—
36	489680,21	2252300,76	Аналитический метод	0,10	—
37	489671,61	2252454,31	Аналитический метод	0,10	—
38	489670,52	2252477,35	Аналитический метод	0,10	—
39	489689,90	2252474,44	Аналитический метод	0,10	—
40	489690,50	2252478,40	Аналитический метод	0,10	—
41	489667,93	2252481,78	Аналитический метод	0,10	—
42	489666,58	2252480,21	Аналитический метод	0,10	—
43	489667,61	2252454,10	Аналитический метод	0,10	—
44	489675,99	2252304,56	Аналитический метод	0,10	—
45	489653,06	2252303,42	Аналитический метод	0,10	—
46	489639,63	2252303,84	Аналитический метод	0,10	—
47	489575,22	2252442,60	Аналитический метод	0,10	—
48	489571,59	2252440,91	Аналитический метод	0,10	—
49	489636,36	2252301,39	Аналитический метод	0,10	—

1	489637,99	2252269,29	Аналитический метод	0,10	—
50	489638,80	2252237,04	Аналитический метод	0,10	—
51	489640,51	2252201,92	Аналитический метод	0,10	—
52	489642,09	2252167,33	Аналитический метод	0,10	—
53	489644,06	2252134,19	Аналитический метод	0,10	—
54	489646,48	2252067,25	Аналитический метод	0,10	—
55	489640,50	2252001,26	Аналитический метод	0,10	—
56	489635,22	2252002,01	Аналитический метод	0,10	—
57	489609,72	2251845,85	Аналитический метод	0,10	—
58	489613,67	2251845,21	Аналитический метод	0,10	—
59	489638,57	2251997,68	Аналитический метод	0,10	—
60	489666,09	2251995,16	Аналитический метод	0,10	—
61	489696,41	2251992,47	Аналитический метод	0,10	—
62	489910,27	2251983,29	Аналитический метод	0,10	—
63	489947,02	2251981,58	Аналитический метод	0,10	—
64	489981,29	2251980,38	Аналитический метод	0,10	—
65	490012,34	2251979,78	Аналитический метод	0,10	—
66	490042,48	2251979,22	Аналитический метод	0,10	—
67	490043,92	2251959,98	Аналитический метод	0,10	—
68	490761,96	2251619,45	Аналитический метод	0,10	—
69	490762,05	2251623,45	Аналитический метод	0,10	—
70	490649,24	2251626,00	Аналитический метод	0,10	—
71	490649,09	2251627,78	Аналитический метод	0,10	—
72	490632,70	2251626,37	Аналитический метод	0,10	—
73	490520,22	2251628,98	Аналитический метод	0,10	—
74	490509,97	2251633,60	Аналитический метод	0,10	—
75	490508,33	2251629,95	Аналитический метод	0,10	—
76	490509,97	2251629,21	Аналитический метод	0,10	—
77	490315,70	2251633,57	Аналитический метод	0,10	—
78	490174,40	2251650,14	Аналитический метод	0,10	—
79	490174,04	2251651,44	Аналитический метод	0,10	—
80	490171,24	2251650,51	Аналитический метод	0,10	—
81	490127,94	2251655,72	Аналитический метод	0,10	—
82	490089,18	2251660,66	Аналитический метод	0,10	—
83	490088,52	2251863,01	Аналитический метод	0,10	—
84	490088,25	2251903,21	Аналитический метод	0,10	—
85	490088,49	2251947,18	Аналитический метод	0,10	—
86	490087,34	2251977,23	Аналитический метод	0,10	—
87	490120,88	2251975,69	Аналитический метод	0,10	—
88	490151,72	2251974,57	Аналитический метод	0,10	—
89	490189,36	2251972,37	Аналитический метод	0,10	—
90	490229,21	2251970,72	Аналитический метод	0,10	—
91	490457,62	2251959,92	Аналитический метод	0,10	—
92	490607,01	2251953,18	Аналитический метод	0,10	—
93	490607,19	2251957,18	Аналитический метод	0,10	—
94	490457,80	2251963,92	Аналитический метод	0,10	—
95	490229,39	2251974,72	Аналитический метод	0,10	—
96	490189,56	2251976,36	Аналитический метод	0,10	—
97	490151,90	2251978,57	Аналитический метод	0,10	—
98	490121,05	2251979,69	Аналитический метод	0,10	—
99	490085,34	2251981,32	Аналитический метод	0,10	—
100	490057,34	2251982,18	Аналитический метод	0,10	—
101	490084,59	2252007,02	Аналитический метод	0,10	—
102	490235,01	2251997,56	Аналитический метод	0,10	—
103	490479,91	2251982,54	Аналитический метод	0,10	—
104	490621,24	2251974,73	Аналитический метод	0,10	—
105	490655,45	2251972,19	Аналитический метод	0,10	—
106	490692,85	2251970,41	Аналитический метод	0,10	—

1	2	3	4	5	6
107	490726.19	2251968.70	Аналитический метод	0,10	—
108	490765.75	2251966.25	Аналитический метод	0,10	—
109	490836.17	2251962.61	Аналитический метод	0,10	—
110	490849.49	2251945.07	Аналитический метод	0,10	—
111	490692.48	2251954.29	Аналитический метод	0,10	—
112	490664.80	2251955.53	Аналитический метод	0,10	—
113	490664.62	2251951.53	Аналитический метод	0,10	—
114	490692.27	2251950.30	Аналитический метод	0,10	—
115	490851.62	2251940.94	Аналитический метод	0,10	—
116	490846.69	2251831.16	Аналитический метод	0,10	—
117	490823.75	2251835.34	Аналитический метод	0,10	—
118	490824.97	2251831.42	Аналитический метод	0,10	—
119	490846.50	2251827.12	Аналитический метод	0,10	—
120	490845.02	2251797.92	Аналитический метод	0,10	—
121	490823.10	2251788.38	Аналитический метод	0,10	—
122	490824.70	2251784.71	Аналитический метод	0,10	—
123	490847.65	2251794.73	Аналитический метод	0,10	—
124	490848.90	2251797.25	Аналитический метод	0,10	—
125	490850.48	2251826.33	Аналитический метод	0,10	—
126	490855.78	2251943.37	Аналитический метод	0,10	—
127	490841.41	2251962.32	Аналитический метод	0,10	—
128	490872.62	2251960.55	Аналитический метод	0,10	—
129	490905.60	2251958.78	Аналитический метод	0,10	—
130	490940.43	2251956.85	Аналитический метод	0,10	—
131	490940.65	2251960.85	Аналитический метод	0,10	—
132	490905.82	2251962.78	Аналитический метод	0,10	—
133	490872.84	2251964.54	Аналитический метод	0,10	—
134	490837.37	2251966.55	Аналитический метод	0,10	—
135	490765.97	2251970.24	Аналитический метод	0,10	—
136	490726.41	2251972.70	Аналитический метод	0,10	—
137	490693.05	2251974.41	Аналитический метод	0,10	—
138	490655.70	2251976.18	Аналитический метод	0,10	—
139	490621.50	2251978.72	Аналитический метод	0,10	—
140	490480.14	2251986.54	Аналитический метод	0,10	—
141	490235.26	2252001.55	Аналитический метод	0,10	—
142	490083.15	2252011.11	Аналитический метод	0,10	—
143	490051.93	2251982.52	Аналитический метод	0,10	—
144	490049.77	2251983.04	Аналитический метод	0,10	—
145	490048.84	2251979.15	Аналитический метод	0,10	—
146	490052.25	2251978.34	Аналитический метод	0,10	—
147	490083.34	2251977.39	Аналитический метод	0,10	—
148	490084.49	2251947.11	Аналитический метод	0,10	—
149	490084.25	2251903.21	Аналитический метод	0,10	—
150	490084.52	2251862.99	Аналитический метод	0,10	—
151	490085.17	2251658.53	Аналитический метод	0,10	—
152	490086.56	2251656.96	Аналитический метод	0,10	—
153	490127.45	2251651.75	Аналитический метод	0,10	—
154	490170.77	2251646.53	Аналитический метод	0,10	—
155	490315.42	2251629.58	Аналитический метод	0,10	—
156	490519.32	2251625.00	Аналитический метод	0,10	—
157	490632.83	2251622.38	Аналитический метод	0,10	—
68	490761.96	2251619.45	Аналитический метод	0,10	—

3. Сведения о характеристиках точек части (частей) границ объектов

Обозначение: Метод: Средств: Описание:

Координаты, м

характерных точек части границы	X	Y	определение координат характерной точки	квалитетная погрешность положения характерной точки (М), м	обозначения точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
Часть № —	—	—	—	—	—

Заместитель начальника Управления
земельно-имущественных отношений
и муниципального заказа
Красносулинского района



Н.В. Кищенко