

КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ

с. Табунщиково

«15» сентября 2017 г.

Муниципальное образование «Табунщиковское сельское поселение», от имени которого выступает Администрация Табунщиковского сельского поселения (ИНН 6148555767/КПП 614801001, ОГРН 1056148019102, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области, дата регистрации 17.11.2005 года, юридический адрес (местно нахождения): 346391, Ростовская область, Красносулинский район, село Табунщиково, ул. Ленина, 60), в лице Главы Администрации Табунщиковского сельского поселения Здроб Олега Николаевича (дата рождения: 24.11.1972 г., место рождения: хут. Гривенный, Красносулинского района, Ростовской области. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт: серия 60 02 № 303626, выдан Отделом внутренних дел г. Красного Сулина Ростовской области 26.02.2002 года, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, с. Табунщиково, ул. Советская, 13а), действующий на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концедентом, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ВодоводК», (ИНН 6148001504/КПП 614801001, ОГРН 1156196071745, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области, дата регистрации 26.11.2015 года, юридический адрес (местно нахождения): 346350, Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ленина, дом 68), в лице генерального директора Николаева Анатолия Викторовича (дата рождения: 10.09.1954 г., место рождения: г. Красный Сулин Ростовской области. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт: серия 60 02 № 577098, выдан Отделом внутренних дел г. Красного Сулина Ростовской области 07.05.2002 года, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 68), действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Концессионером, с другой стороны, именуемые совместно Сторонами, в соответствии с решением Концедента о заключении настоящего Соглашения без проведения конкурса от "23" 01 2014 г. № заключили настоящее Соглашение о нижеследующем.

I. Предмет Соглашения

1. Концессионер обязуется за свой счет реконструировать имущество, состав и описание которого приведены в приложении к настоящему Соглашению (далее - объект Соглашения), право собственности на которое принадлежит Концеденту, и осуществлять холодное водоснабжение (водоотведение) с использованием объекта Соглашения, а Концедент обязуется предоставить Концессионеру на срок, установленный настоящим Соглашением, права владения и пользования объектом Соглашения для осуществления указанной деятельности.

II. Объект Соглашения

2. Объектом Соглашения являются объекты коммунального хозяйства согласно приложению № 1 к настоящему соглашению, предназначенные для

осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, подлежащие реконструкции.

3. Концедент гарантирует, что на момент заключения настоящего Соглашения объект Соглашения свободен от прав третьих лиц и иных ограничений прав собственности Концедента на указанный объект.

III. Порядок передачи Концедентом Концессионеру объектов имущества

4. Концедент обязуется передать Концессионеру, а Концессионер обязуется принять объект Соглашения, а также права владения и пользования указанным объектом в срок, установленный настоящим Соглашением.

Передача Концедентом Концессионеру объекта Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

Обязанность Концедента по передаче считается исполненной после принятия объекта Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования объектами недвижимого имущества, входящими в состав объекта

Соглашения, считается исполненной со дня государственной регистрации указанных прав Концессионера. Обязанность Концедента по передаче Концессионеру прав владения и пользования движимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, считается исполненной после принятия этого имущества Концессионером и подписания Сторонами акта приема-передачи.

5. Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прав Концессионера на владение и пользование недвижимым имуществом, входящим в состав объекта Соглашения, состав иного имущества в течение одного месяца с даты заключения настоящего соглашения.

6. Выявленное в течение одного года с момента подписания Сторонами акта приема-передачи объекта Соглашения Концессионеру несоответствие показателей объекта Соглашения, объектов недвижимого и движимого имущества, входящих в состав объекта Соглашения, технико-экономическим показателям, установленным в решении Концедента о заключении настоящего Соглашения, является основанием для изменения условий настоящего Соглашения.

IV. Реконструкция объекта Соглашения

7. Концессионер обязан за свой счет реконструировать объект Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением.

8. Перечень реконструируемых объектов, входящих в состав объекта Соглашения, устанавливается в соответствии с инвестиционными программами Концессионера, утверждаемыми в порядке, установленном законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), и является приложением № 2.

9. Концессионер вправе привлекать к выполнению работ по реконструкции объекта Соглашения третьих лиц, за действия которых он отвечает как за свои собственные.

10. Концедент обязан за свой счет разработать и передать Концессионеру проектную документацию, необходимую для реконструкции объекта Соглашения.

11. При обнаружении Концессионером несоответствия проектной документации условиям, установленным настоящим Соглашением, требованиям технических регламентов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации Концессионер обязуется немедленно предупредить об этом Концедента и на основании решения Концедента до момента внесения необходимых изменений в проектную документацию приостановить работу по реконструкции объекта Соглашения.

12. При обнаружении Концессионером независящих от Сторон обстоятельств, делающих невозможным реконструкцию и ввод в эксплуатацию объекта Соглашения в сроки, установленные настоящим Соглашением, и (или) использование (эксплуатацию) объекта Соглашения, Концессионер обязуется немедленно уведомить Концедента об указанных обстоятельствах в целях согласования дальнейших действий Сторон по исполнению настоящего Соглашения.

13. Предельный размер расходов на реконструкцию объекта Соглашения, осуществляемых в течение всего срока действия Соглашения Концессионером равен 31700,00 (Тридцать одна тысяча семьсот) рублей.

14. Объем и источники инвестиций, привлекаемых Концессионером в целях реконструкции объекта Соглашения, определяются в соответствии с инвестиционной программой Концессионера на 5 (пять) лет.

При изменении инвестиционной программы объем инвестиций, которые Концессионер обязуется привлечь для финансирования инвестиционной программы, изменению не подлежит. При прекращении действия Соглашения

15. Завершение Концессионером работ по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения) оформляется подписываемым Сторонами документом об исполнении Концессионером своих обязательств по реконструкции объекта Соглашения (объектов, входящих в состав объекта Соглашения).

16. Концедент обязан поддерживать объект концессионного соглашения в исправном состоянии, проводить за свой счет текущий ремонт и капитальный ремонт, нести расходы на его содержание.

V. Порядок предоставления Концессионеру земельных участков

17. Земельный участок предоставляется Концессионеру в порядке, предусмотренном земельным законодательством РФ.

VI. Владение, пользование и распоряжение объектами имущества, предоставляемыми Концессионеру

18. Концессионер обязан использовать (эксплуатировать) объект соглашения в установленном настоящим Соглашением порядке в целях осуществления деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения.

19. Концессионер имеет право с согласия Концедента передавать объект Соглашения в пользование третьим лицам на срок, не превышающий срока действия настоящего Соглашения, при условии соблюдения обязательств Концессионера, предусмотренных настоящим Соглашением. Прекращение

настоящего Соглашения является основанием для прекращения прав пользования третьих лиц объектом Соглашения.

20. Передача Концессионером в залог или отчуждение объекта Соглашения не допускается.

21. Продукция и доходы, полученные Концессионером в результате осуществления деятельности по настоящему Соглашению, являются собственностью Концессионера.

22. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером с согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

23. Недвижимое имущество, которое создано Концессионером без согласия Концедента при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, не относящееся к объекту Соглашения и не входящее в состав иного имущества, является собственностью Концедента.

24. Движимое имущество, которое создано и (или) приобретено Концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной настоящим Соглашением, и не входит в состав иного имущества, является собственностью Концессионера.

25. Концессионер обязан учитывать объект Соглашения и иное переданное Концедентом имущество на своем балансе отдельно от своего имущества.

VII. Порядок передачи Концессионером Концеденту объектов имущества

26. Концессионер обязан передать Концеденту, а Концедент обязан принять объект Соглашения в течение 30 дней с момента прекращения срока действия настоящего Соглашения.

27. Передача Концессионером Концеденту объектов Соглашения осуществляется по акту приема-передачи, подписываемому Сторонами.

28. Обязанность Концессионера по передаче объекта Соглашения считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

Обязанность Концессионера по передаче движимого имущества, входящего в состав объекта Соглашения и (или) иного имущества, считается исполненной с момента подписания Сторонами акта приема-передачи.

29. Прекращение прав Концессионера на владение и пользование объектом Соглашения подлежит государственной регистрации в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Стороны обязуются осуществить действия, необходимые для государственной регистрации прекращения указанных прав Концессионера, в течение 30 календарных дней со дня прекращения настоящего Соглашения.

VIII. Порядок осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

30. Концессионер обязан осуществлять деятельность по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

31. Концессионер имеет право исполнять настоящее Соглашение, включая осуществление деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, своими силами и (или) с привлечением других лиц. При этом Концессионер несет ответственность за действия других лиц как за свои собственные.

32. Концессионер обязан при осуществлении деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, осуществлять реализацию услуг по регулируемым ценам (тарифам).

33. Концессионер имеет право передавать с согласия Концедента третьим лицам свои права и обязанности, предусмотренные настоящим Соглашением, с момента ввода в эксплуатацию объекта Соглашения путем уступки требования или перевода долга в соответствии с настоящим Соглашением.

34. Концессионер вправе использовать права, предусмотренные настоящим

Соглашением, в качестве способа обеспечения исполнения своих обязательств перед кредитором.

35. Концессионер обязан предоставить обеспечение исполнения обязательств: перечислить Концеденту денежные средства в размере 1500 (тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

IX. Сроки, предусмотренные настоящим Соглашением

36. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания и действует в течении 5 (пяти) лет.

37. Срок реконструкции объекта Соглашения – 5 (пять) лет.

38. Срок передачи Концедентом Концессионеру объекта Соглашения - в течение 30 (тридцати) дней с момента заключения настоящего Соглашения.

39. Срок передачи Концессионером Концеденту объекта Соглашения - в течение 30 (тридцати) дней с момента прекращения срока действия настоящего соглашения.

X. Порядок осуществления Концедентом контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения

40. Права и обязанности Концедента осуществляются уполномоченными им органами и должностными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

41. Концедент осуществляет контроль за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения, в том числе обязательств по осуществлению деятельности, указанной в пункте 1 настоящего Соглашения, обязательств по использованию (эксплуатации) объекта Соглашения в соответствии с целями, установленными настоящим Соглашением, а также сроков исполнения обязательств.

42. Концессионер обязан обеспечить представителям уполномоченных Концедентом лиц, осуществляющим контроль за исполнением Концессионером условий настоящего Соглашения, беспрепятственный доступ на объект Соглашения.

43. Концедент имеет право запрашивать у Концессионера, а Концессионер обязан предоставить информацию об исполнении Концессионером обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

Предоставление указанной информации Концессионером Концеденту осуществляется в рамках единой системы отчетности, определяемой федеральными органами исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

44. Концедент не вправе вмешиваться в осуществление хозяйственной деятельности Концессионера.

45. Представители уполномоченных Концедентом лиц не вправе разглашать сведения, отнесенные настоящим Соглашением к сведениям конфиденциального характера, или являющиеся коммерческой тайной.

46. При обнаружении Концедентом в ходе осуществления контроля за деятельностью Концессионера нарушений, которые могут существенно повлиять на соблюдение Концессионером условий настоящего Соглашения, Концедент обязан сообщить об этом Концессионеру в течение 5 (пяти) календарных дней со дня обнаружения указанных нарушений.

47. Результаты осуществления контроля за соблюдением Концессионером условий настоящего Соглашения оформляются актом о результатах контроля.

Акт о результатах контроля подлежит размещению Концедентом в течение 5 рабочих дней со дня составления указанного акта на официальном сайте Концедента в сети Интернет. Доступ к указанному акту обеспечивается в течение срока действия настоящего Соглашения и после дня окончания его срока действия в течение 3 лет.

Акт о результатах контроля не размещается в сети Интернет в случае, если сведения об объекте настоящего Соглашения составляют государственную тайну или указанный объект имеет стратегическое значение для обеспечения обороноспособности и безопасности государства.

48. Стороны обязаны своевременно предоставлять друг другу информацию, необходимую для исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Соглашением, и незамедлительно уведомлять друг друга о наступлении существенных событий, способных повлиять на надлежащее исполнение указанных обязанностей.

XI. Ответственность Сторон

49. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением.

50. Концессионер несет ответственность перед Концедентом за допущенное при реконструкции объекта Соглашения нарушение требований, установленных настоящим Соглашением, требований технических регламентов, проектной документации, иных обязательных требований к качеству объекта Соглашения.

51. В случае нарушения указанных требований, Концедент обязан в течение 10 дней с даты обнаружения нарушения направить Концессионеру в письменной форме требование безвозмездно устранить обнаруженное

нарушение с указанием пункта настоящего Соглашения и (или) документа, требования которых нарушены.

52. Возмещение Сторонами настоящего Соглашения убытков и уплата неустойки в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, не освобождают соответствующую Сторону от исполнения этого обязательства в натуре.

53. Сторона, не исполнившая или исполнившая ненадлежащим образом свои обязательства, предусмотренные настоящим Соглашением, несет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и настоящим Соглашением, если не докажет, что надлежащее исполнение указанных обязательств оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.

XII. Изменение Соглашения

54. Настоящее Соглашение может быть изменено по соглашению его Сторон. Изменение настоящего Соглашения осуществляется в письменной форме.

55. Изменение условий настоящего Соглашения осуществляется по согласованию с антимонопольным органом в случаях, предусмотренных Федеральным законом "О концессионных соглашениях". Согласие антимонопольного органа получается в порядке и на условиях, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

56. В целях внесения изменений в условия настоящего Соглашения одна из Сторон направляет другой Стороне соответствующее предложение с обоснованием предлагаемых изменений.

Сторона в течение 30 календарных дней со дня получения указанного предложения рассматривает его и принимает решение о согласии или о мотивированном отказе внести изменения в условия настоящего Соглашения.

57. Настоящее Соглашение может быть изменено по требованию одной из Сторон по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

XIII. Прекращение Соглашения

58. Настоящее Соглашение прекращается:

- а) по истечении срока действия;
- б) по соглашению Сторон;
- в) на основании судебного решения о его досрочном расторжении.

59. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения возмещение расходов Концессионера по реконструкции объекта Соглашения осуществляется в объеме, в котором указанные средства не возмещены Концессионеру на момент расторжения настоящего Соглашения за счет выручки от реализации оказания услуг по регулируемым ценам (тарифам) с учетом установленных надбавок к ценам (тарифам) в 30-ти дневный срок.

XIV. Гарантии осуществления Концессионером деятельности, предусмотренной Соглашением

60. В соответствии с законодательством о концессионных соглашениях органы в области регулирования цен (тарифов), надбавок к ценам (тарифам) на производимые и реализуемые Концессионером услуги устанавливают цены (тарифы) и (или) надбавки к ценам (тарифам) исходя из определенных настоящим Соглашением объема инвестиций и сроков их осуществления на реконструкцию объекта Соглашения, объема инвестиций, на осуществление мероприятий по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств иного имущества, долгосрочных параметров регулирования.

61. Установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером услуги осуществляются по правилам, действовавшим на момент заключения настоящего Соглашения и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

По соглашению Сторон и по согласованию в порядке, утверждаемом Правительством Российской Федерации в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, с органом исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющим регулирование цен (тарифов) в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов), установление, изменение, корректировка регулируемых цен (тарифов) на производимые и реализуемые Концессионером услуги осуществляются до конца срока действия настоящего Соглашения по правилам, действующим на момент соответственно установления, изменения, корректировки цен (тарифов) и предусмотренным федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами субъекта Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации, правовыми актами органов местного самоуправления.

XV. Разрешение споров

62. Споры и разногласия между Сторонами по настоящему Соглашению или в связи с ним разрешаются путем переговоров.

63. В случае недостижения согласия в результате проведенных переговоров Сторона, заявляющая о существовании спора или разногласий по настоящему Соглашению, направляет другой Стороне письменную претензию, ответ на которую должен быть представлен заявителю в течение 30 календарных дней со дня ее получения.

Претензия (ответ на претензию) направляется с уведомлением о вручении или иным способом, обеспечивающим получение Стороной такого сообщения.

В случае если ответ не представлен в указанный срок, претензия считается принятой.

64. В случае недостижения Сторонами согласия споры, возникшие между Сторонами, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации в судебном порядке.

XVI. Размещение информации

65. Настоящее Соглашение, за исключением сведений, составляющих государственную и коммерческую тайну, подлежит размещению на официальном сайте в сети интернет.

XVII. Заключительные положения

66. Сторона, изменившая свое местонахождение и (или) реквизиты, обязана сообщить об этом другой Стороне в течение 10 календарных дней со дня этого изменения.

67. Настоящее Соглашение составлено на русском языке в 4-х подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из них по одному экземпляру для сторон и два – для органа, осуществляющего государственную регистрацию права.

68. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему Соглашению, заключенные как при подписании настоящего Соглашения, так и после вступления в силу настоящего Соглашения, являются его неотъемлемой частью. Указанные приложения и дополнительные соглашения подписываются уполномоченными представителями Сторон.

XVIII. Адреса и реквизиты Сторон

Концедент: Администрация Табунукоровского сельского поселения
Красносулинского района 346350, Ростовская область Краснодарский край
с/р/сч № 85557667 КПП № 614801001 ОГРН № 1156196071745
Адрес: Табунукоровское сельское поселение / 1/0203583145810
г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, 68. БИК 046015762
ОГРН 105854809102

Концессионер: Общество с ограниченной ответственностью «ВодоводК»
346350, Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 68.
телефон: 8(86367) 5-49-30

E-mail: vodovodk@yandex.ru
ИНН 6148001504 КПП 614801001
ОКТМО 60626410
ОГРН 1156196071745

Банковские реквизиты: в ПАО КБ «Цент-инвест» г. Ростов-на-Дону
БИК 046015762 к/с 30101810100000000762 отделение Ростов-на-Дону
г.Ростов-на-Дону

ПОДПИСИ СТОРОН:



Приложение № 1
к соглашению
от «11» 02 2017 г.

АКТ
приема-передачи имущества

с. Табунщиково

«11» 02 2017 г.

Администрация Табунщиковского сельского поселения в лице Главы администрации Табунщиковского сельского поселения Здроб Олега Николаевича, действующего на основании Устава передает, а Общество с ограниченной ответственностью «ВодоводК», в лице генерального директора Николаева Анатолия Викторовича, действующего на основании Устава принимает следующее муниципальное имущество:

- Водопроводные сети: расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение, с. Табунщиково, ул. Советская, ул. Школьная, ул. Ленина, ул. Крупской, ул. Комсомольская, ул. Гагарина, пер.Северный, пер. Космонавтов, пер. Клубный инвентарный номер: 21070, протяженность:8971м. кадастровый номер: 61:18:0000000:0:50 Свидетельство о государственной регистрации права 61-61-22/020/2011-415 от 03.06.2011 г.

- Водопроводные сети. Россия, Ростовская область, Красносулинский район, пос. Рябиновка, протяженность 2824м инвентарный номер: 21210, кадастровый номер: 61:18:0000000:0:32 Свидетельство о государственной регистрации права 61-61-22/020/2011-416 от 03.06.2011 г.

- насосная станция 1 подъема: назначение: нежилое ,Площадь :общая 23,3 кв.м, Инвентарный номер: 21069. Литер: Г. этажность: 1. кадастровый номер: 61:18:0600017:0:17, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, с. Табунщиково. Свидетельство о государственной регистрации 61-61-22/020/2011-405 от 03.06.2011 г.

- Артезианская скважина, назначение: нежилое. Площадь: общая протяженность: 73.0000м. Литер: II. Инвентарный номер: 22137, кадастровый номер 61:18:0600017:0:18, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, пос.Рябиновка
Свидетельство о государственной регистрации 61-61-22/036/2011-147 от 18.08.2011 г.

- Водонапорная башня Рожновского №1, назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 9м. кадастровый номер 61:18:0600017:487, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение ,с. Табунщиково, ул. Советская
Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2897/1 от 05.10.2015г.

- Водонапорная башня Рожновского №2 ,назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 9 м, кадастровый номер 61:18:0600017:489,

расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табуншиковское сельское поселение с. Табуншиково, ул. Советская
Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2898/1 от 05.10.2015г.

- Водонапорная башня Рожновского, назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 11 м, кадастровый номер 61:18:0100501:546, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табуншиковское сельское поселение, п.Рябиновка, ул.Школьная

Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2896/1 от 05.10.2015г.

- Артезианская скважина, назначение: 3) сооружения гидротехнические. Глубина 98 м. Инвентарный номер: 25176, кадастровый номер 61:18:0100302:206, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табуншиковское сельское поселение, х. Гривенный, ул. Победы, дом № 21-а.

Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/002/2016-1429/2 от 27.05.2016 г.

Имущество в технически исправном состоянии, пригодно для эксплуатации, явных недостатков нет.

Настоящий акт подтверждает отсутствие претензий у принимающей стороны в отношении принимаемого имущества и подтверждает факт его передачи

Принимает:



Передает:



Перечень реконструируемых объектов, входящих
в состав объекта Соглашения

Водопроводные сети: расположенные по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение, с. Табунщиково, ул. Советская, ул. Школьная, ул. Ленина, ул. Крупской, ул. Комсомольская, ул. Гагарина, пер.Северный, пер. Космонавтов, пер. Клубный инвентарный номер: 21070, протяженность:8971м. кадастровый номер: 61:18:0000000:0:50 Свидетельство о государственной регистрации права 61-61-22/020/2011-415 от 03.06.2011 г.

- Водопроводные сети. Россия, Ростовская область, Красносулинский район, пос. Рябиновка, протяженность 2824м инвентарный номер: 21210, кадастровый номер: 61:18:0000000:0:32 Свидетельство о государственной регистрации права 61-61-22/020/2011-416 от 03.06.2011 г.

- насосная станция 1 подъема: назначение: нежилое ,Площадь :общая 23,3 кв.м, Инвентарный номер: 21069. Литер: Г. этажность: 1. кадастровый номер: 61:18:0600017:0:17, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, с. Табунщиково. Свидетельство о государственной регистрации 61-61-22/020/2011-405 от 03.06.2011 г.

- Артезианская скважина, назначение: нежилое. Площадь: общая протяженность: 73.0000м. Литер: II. Инвентарный номер: 22137, кадастровый номер 61:18:0600017:0:18, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, пос.Рябиновка
Свидетельство о государственной регистрации 61-61-22/036/2011-147 от 18.08.2011 г.

- Водонапорная башня Рожновского №1, назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 9м. кадастровый номер 61:18:0600017:487, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение ,с. Табунщиково, ул. Советская
Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2897/1 от 05.10.2015г.

- Водонапорная башня Рожновского №2 ,назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 9 м, кадастровый номер 61:18:0600017:489, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение с. Табунщиково, ул. Советская
Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2898/1 от 05.10.2015г.

- Водонапорная башня Рожновского, назначение: 10,1 сооружения водозаборные, высота 11 м, кадастровый номер 61:18:0100501:546, расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район, Табунщиковское сельское поселение, п.Рябиновка, ул.Школьная
Свидетельство о государственной регистрации 61-61/022-61/022/2015-2896/1 от 05.10.2015г.

- Артезианская скважина, назначение: 3) сооружения гидротехнические.
Глубина 98 м. Инвентарный номер: 25176, кадастровый номер 61:18:0100302:206,
расположенная по адресу: Россия, Ростовская область, Красносулинский район,
Табунщицкое сельское поселение, х. Гривенный, ул. Победы, дом № 21-а.

Подписи Сторон

От Концедента



От Концессионера



Дополнительное соглашение
к концессионному соглашению от «15» февраля 2017 года

г. Красный Сулин

«15» февраля 2017 г.

Муниципальное образование «Табунщиковское сельское поселение», от имени которого выступает Администрация Табунщиковского сельского поселения (ИНН 6148555767/КПП 614801001, ОГРН 1056148019102, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области, дата регистрации 17.11.2005 года, юридический адрес (местно нахождения): 346391, Ростовская область, Красносулинский район, село Табунщиково, ул. Ленина, 60), в лице Главы Администрации Табунщиковского сельского поселения Здроб Олега Николаевича (дата рождения: 24.11.1972 г., место рождения: хут. Гривенный, Красносулинского района, Ростовской области. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт: серия 60 02 № 303626, выдан Отделом внутренних дел г. Красного Сулина Ростовской области 26.02.2002 года, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, Красносулинский район, с. Табунщиково, ул. Советская, 13а), действующий на основании Устава, Общество с ограниченной ответственностью «ВодоводК», (ИНН 6148001504/КПП 614801001, ОГРН 1156196071745, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 26 по Ростовской области, дата регистрации 26.11.2015 года, юридический адрес (местно нахождения): 346350, Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ленина, дом 68), в лице генерального директора Николаева Анатолия Викторовича (дата рождения: 10.09.1954 г., место рождения: г. Красный Сулин Ростовской области. Пол: мужской. Гражданство: Россия. Паспорт: серия 60 02 № 577098, выдан Отделом внутренних дел г. Красного Сулина Ростовской области 07.05.2002 года, зарегистрирован по адресу: Ростовская область, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 68), действующего на основании Устава, и Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района (далее «Управление»), (ИНН 6148004336 / КПП 614801001 / ОГРН 1026102157817, Юридический адрес: 346350, Ростовская область, Красносулинский район, г. Красный Сулин, ул. Ленина, 7а), в лице начальника Управления Неграмотновой Галины Викторовны, действующего на основании Положения об Управлении, именуемые совместно Сторонами, в соответствии с Областным законом от 28.12.2005 № 436-ЗС "О местном самоуправлении в Ростовской области" заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем.

1.1. В связи с разграничением полномочий в сфере водоснабжения и водоотведения стороны решили Концессионера концессионного соглашения «Муниципальное образование «Табунщиковское сельское поселение», от имени которого выступает Администрация Табунщиковского сельского поселения» заменить на Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района.

1.2. По всему тексту концессионного соглашения вместо слов «Администрация Табунщиковского сельского поселения» читать «Управление земельно-имущественных отношений и муниципального заказа Красносулинского района».

1.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, стороны будут руководствоваться концессионным соглашением.

1.4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

1.5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью концессионного соглашения, вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по концессионному соглашению.

Подписи Сторон

Управление земельно-имущественных
отношений и муниципального заказа
Красносулинского района



/Г.В. Неграмотнова/


ООО «ВодоводК»



/А.В. Николаев/


Администрация Табунщиковского
сельского поселения



Дл./О.Н. Здроб/


СОГЛАШЕНИЕ

№	Имя	Подпись	Подпись
1	Иванов Иван Иванович		
2	Петров Петр Петрович		
3	Сидоров Сергей Сергеевич		
4	Смирнов Алексей Александрович		
5	Соколов Дмитрий Дмитриевич		
6	Толстов Владимир Владимирович		
7	Трофимов Александр Александрович		
8	Федотов Николай Николаевич		
9	Харьков Евгений Евгеньевич		
10	Цыганов Алексей Александрович		
11	Чайков Дмитрий Дмитриевич		
12	Шаров Сергей Сергеевич		
13	Шестаков Алексей Александрович		
14	Щербинин Дмитрий Дмитриевич		
15	Юрьев Евгений Евгеньевич		
16	Яковлев Алексей Александрович		

Соглашение заключено в г. Ростов-на-Дону, Ростовской области, Дачный поселок, д. 11, № 11, в количестве 10 экземпляров, один из которых передан на адрес: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Ленина, № 8, действительного издательства Устав, изданное в количестве 10 экземпляров, с одной стороны, и за подписями сторонников, а также с подписями Конференции и за подписями лиц, подписавших без подписей Конференции от 24.01.2003 г. № 10, в количестве 10 экземпляров и хранящихся в архиве.

I. Предмет Соглашения

1. Коммунальный отдел за свой счет реконструировать имущество, состоящее из здания и помещений, расположенных в здании и настоящему Союзу (далее - объект Соглашения) и/или собственности на которое принадлежит отделению, в том числе земельный участок (подотделение) с принадлежностями объекта Соглашения, а Коммунальный отдел обязуется предоставить на указанный объект Соглашения, права владения и пользования объектом Соглашения и осуществлять указанной деятельности.

II. Цель Соглашения

2. Целью Соглашения является объект коммунального имущества согласно адресу: № 11, г. Ростов-на-Дону, предназначенный для

